

# GUY HOQUET

## 10 MIN MÉTRO 1 CHÂTEAU DE VINCENNES

VINCENNES 94300

**Guy HOQUET**  
**FONTENAY SOUS BOIS**

01 48 75 25 25

277 bis Avenue de la République  
94120 Fontenay-sous-Bois

## 10 MIN MÉTRO 1 CHÂTEAU DE VINCENNES

10 MIN MÉTRO 1 CHÂTEAU DE VINCENNES, 12 MN RER A VINCENNES, dans un immeuble de 2 copropriétaires, au 2ème et dernier étage, APPARTEMENT traversant loué MEUBLE de 2 pièces avec cuisine ouverte sur séjour, chambre, salle d'eau avec WC et coin buanderie.

Lumineux, vue dégagée.

Disponible de suite !

Loyer 1150 € + Provisions de charges 50 € soit 1200 € TTC

Dépôt de garantie : 2300 €

Honoraires locataire : 250 € dont 102 € d'état des lieux.

(photos des meubles non contractuelles)

28 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 2

Provision sur charges	50 €
Dépôt de garantie	2300 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	3
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Individuelle
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	467 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique



