



## Appartement Fontenay-sous-bois 1 pièce 24 m<sup>2</sup>

FONTENAY SOUS BOIS 94120

**130 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET**  
**FONTENAY SOUS BOIS**

277 bis Avenue de la République  
94120 Fontenay-sous-Bois

**01 48 75 25 25**

## Appartement Fontenay-sous-bois 1 pièce 24 m<sup>2</sup>

Secteur Victor Hugo, charmant appartement 1 pièce situé à FONTENAY SOUS BOIS de 24m<sup>2</sup>.

Il se compose comme suit : Au rez-de-chaussée entrée avec placard, espace cuisine, pièce principale lumineuse, une salle de bains, un wc. Pour vos déplacements, des lignes de bus sont à proximité, facilitant l'accès aux divers quartiers de la ville ainsi que le RER A et E de Val de Fontenay .

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

<https://www.georisques.gouv.fr>

24 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 sdb

### Fiche technique du bien

Nombre étages 4

Provision sur charges 55 €

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété	10
Charges annuelles (ALUR)	655 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1920
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Kitchenette
Type Chauffage	Collectif
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	307 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

Photos du bien

