Votre fiche bien Location à FONTENAY SOUS BOIS 94120

PROCHE CENTRE-VILLE VERDUN

FONTENAY SOUS BOIS 94120

1 470 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 70 € / mois

Dépôt de garantie : 1400 €

Guy HOQUET
FONTENAY SOUS BOIS

277 bis Avenue de la République
94120 Fontenay-sous-Bois

01 48 75 25 25

PROCHE CENTRE-VILLE VERDUN

Disponible de suite, appartement de presque 67m² se composant comme suit : Entrée desservant la cuisine séparée, une première chambre, la salle d'eau, wc séparés, rangements, séjour donnant accès à la terrasse, et la seconde chambre.
Chauffage individuel électrique.
1470€ charges comprises, location nue.
Charges : 70€/mois
Dépôt de garantie : 1500€ (un mois de loyer hors charges).
proche de tous les commerces et transports en communs.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Honoraires à la charge du LOCATAIRE :
- Prestations de visite du preneur, de constitution de son dossier et de rédaction de bail : 640 € TTC
- Le cas échéant, prestation de réalisation de l'état des lieux d'entrée : 192€ TTC
Soit, au total : 832 € TTC.

66.63 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	2
Dernier étage	Non
Provision sur charges	70 €
Dépôt de garantie	1400 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Année construction	1997
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Meublé	Non
Exposition Séjour	SUD-EST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de balcons	1
Diagnostic Energétique	Oui

Conso Energ	228 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET